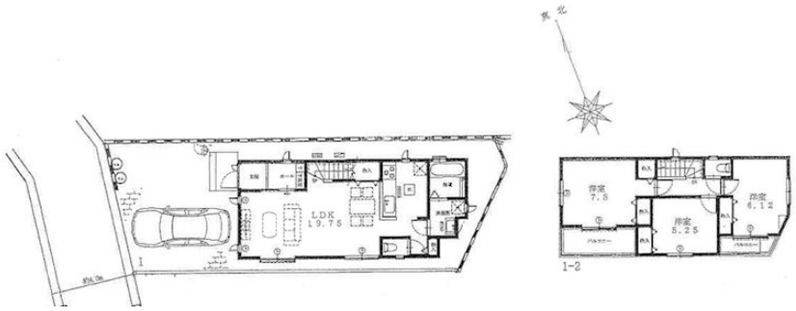
FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,490万円	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区杉田２丁目		
交通	京急本線 杉田（神奈川）駅 徒歩11分		
土地面積	108.48㎡ (約32.81坪)	他に私道面積	
建物面積	89.42㎡ (約27.04坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2023年12月中旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況			
建築確認番号	「第HPA－23－０５０４２－1号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ﾛｰｿﾝｽﾄｱ100 LS磯子栗木店 755m / ﾓﾘ薬局 765m / 杉田 とうきゅう 937m / 横浜市立杉田小学校 1207m / 横浜市立浜中学校 96m / 桜井小児科内科 619m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月10日　No.sugita2

お問合せ先

神奈川県知事（9）第15260号
全国宅地建物取引業協会

株式会社司地所 株式会社司地所

TEL:045-892-9211　FAX:045-892-4300
神奈川県横浜市栄区桂町１５８番地９

URL:http://www.tukasa-jisho.co.jp
E-Mail:info@tukasa-jisho.co.jp

取引態様:専任媒介