

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	5,000円

閑静な住宅街 バス 2路線 南庭 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 24時間緊急通報システム メゾネット 全室南向き 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ステラ 101号室		
物件所在地	神奈川県横浜市栄区桂台東13-1		
交通	根岸線 港南台駅 バス15分 矢沢 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	92.37m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月7日
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	対面式キッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 風呂一坪以上 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用 : 99,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供相談 単身相談		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月。65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)。機関保証の加入が必須。(初回保証料:月額賃料等合計額 × 100%、更新時も同額)		
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.sutera 101



神奈川県知事(9)第15260号  
全国宅地建物取引業協会

株式会社司地所 株式会社司地所

神奈川県横浜市栄区桂町158番地9

TEL:045-892-9211

E-mail : info@tukasa-jisho.co.jp

URL : http://www.tukasa-jisho.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	100%	客付	0%