

賃料	管理費等
120,000円	7,000円

防犯ガラス 省エネルギー対策 全室南向き 角住戸 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ゆずの樹 101号室		
物件所在地	神奈川県横浜市港南区港南2丁目1242番1、1243番1の各一部		
交通	横浜市営ブルーライン 港南中央駅 徒歩9分 京急本線 上大岡駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.54㎡	向き	南
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年5月14日予定
駐車場	無		
設備	システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月5日

No.yuzunoki101



神奈川県知事(9)第15260号
全国宅地建物取引業協会
株式会社司地所 株式会社司地所
神奈川県横浜市栄区桂町158番地9
TEL:045-892-9211 FAX:045-892-4300
E-mail: info@tukasa-jisho.co.jp
URL: http://www.tukasa-jisho.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	100%	客付	0%